

POZVÁNKA

NA ŘÁDNÉ SCHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ

Stavebního bytové družstva "Mír" Teplice,

IČO: 00035351, se sídlem Teplice, Gagarinova 1558,

Zapsaného ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem

pod sp. zn. DrXXVI 297 (dále jen „družstvo“)

Představenstvo družstva svolává ve smyslu § 636 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve spojení s čl. 60 odst. 5 Stanov družstva, řádné shromáždění delegátů, které se bude konat:

dne 8. června 2022 (středa) od 17:00 hodin

v Koncertním sále Domu kultury v Teplicích, na adrese Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice.

PROGRAM SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění delegátů, schválení pořadu programu jednání
2. Projednání Výroční zprávy družstva za rok 2021 obsahující zprávu představenstva družstva o činnosti družstva a jeho hospodaření v roce 2021, řádnou účetní závěrku družstva za rok 2021 a návrh představenstva družstva na vypořádání výsledku hospodaření družstva za rok 2021
3. Zpráva auditora o ověření řádné účetní závěrky družstva za rok 2021
4. Projednání zprávy kontrolní komise družstva o činnosti a projednání stanoviska kontrolní komise k řádné účetní závěrce družstva za rok 2021 a vyjádření kontrolní komise k návrhu představenstva na vypořádání výsledku hospodaření družstva za rok 2021
5. Schválení řádné účetní závěrky družstva za rok 2021
6. Rozhodnutí o vypořádání výsledku hospodaření družstva za rok 2021
7. Určení auditora družstva pro rok 2022
8. Schválení rozpočtů 2022, 2023
9. Návrh úplného znění Stanov družstva včetně příloh
10. Návrh na změnu Zásad odměňování členů orgánů družstva
11. Rozhodnutí o naložení s vilou Birnbaum
12. Prominutí poplatku za podnájem pro uprchlíky válkou postižené občany Ukrajiny
13. Diskuse
14. Závěr

Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice - IČ: 00035351, DIČ: CZ00035351
Zapsáno v OR dne 9.12. 1970, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. DR XXVI 297

sbdmir.cz

V případě, že shromáždění delegátů nebude dne 8. června 2022 (středa) od 17:00 hodin usnášení schopné, je představenstvo družstva povinno svolat náhradní shromáždění delegátů s nezměněným pořadem jednání. Vzhledem k důležitosti tohoto jednání a k výše uvedenému si Vás představenstvo družstva dovoluje požádat o Vaši účast.


Podklady k programu:

- I. k bodům 2) – 6) Výroční zpráva (dále VZ) družstva za rok 2021, kterou naleznete na www.sbdmir.cz v záložce: Informační deska / Shromáždění delegátů. V případě zájmu o tištěnou verzi VZ je možné si ji vyzvednout po předchozí domluvě s paní Šárkou Bradáčovou (tel. 417941749, e-mail: bradacovas@sbdmir.cz) v sídle družstva
- II. k bodu 7) představenstvo navrhuje auditorskou firmu 22HLAV s.r.o., Ústí n/L.
- III. k bodu 8) v příloze naleznete rozpočet na rok 2022 a 2023
- IV. k bodu 9) v příloze naleznete návrh úplného znění Stanov včetně sazebníku a sylabusu změn
- V. k bodu – 10) v příloze naleznete návrh Zásad odměňování členů orgánů družstva
- VI. k bodu 11) Znalecký posudek, který naleznete na www.sbdmir.cz v záložce: Informační deska / Shromáždění delegátů. V případě zájmu o tištěnou verzi znaleckého posudku je možné si ho vyzvednout po předchozí domluvě s paní Šárkou Bradáčovou (tel. 417941749, e-mail: bradacovas@sbdmir.cz) v sídle družstva

S uvedenými podklady se můžete případně seznámit i v sídle družstva po předchozí domluvě s paní Šárkou Bradáčovou (tel. 417941749, email: bradacovas@sbdmir.cz). Výroční zpráva bude po projednání účetní závěrky a vypořádání výsledku hospodaření založena ve sbírce listin u veřejného rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem.

Prosíme delegáty, aby do Domu kultury v Teplicích dne 8. 6. 2022 dorazili s předstihem k registraci. Registrace bude probíhat již od 16:00.

V Teplicích 17.5.2022



Miroslav Němeček
předseda představenstva



Mgr. Lukáš Valenta
místopředseda představenstva