

NABÍDKA UVOLNĚNÉHO DRUŽSTEVNÍHO BYTU

Představenstvo Stavebního bytového družstva "Mír" Teplice

oznamuje záměr

přidělit uvolněný družstevní byt č. 0261 o dispozici 0+1 na 6. podlaží o výměře 31,52 m² v objektu družstva č. 502 na adrese Uncínská 1554, 415 01 Teplice-Trnovany. V bytě je chodba, pokoj + kuchyňský kout, koupelna a WC. K bytu patří sklepní kóje. Byt je po rekonstrukci, má zděné jádro a vyměněný kuchyňský kout. Byt je nezařízený a prázdný.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně pravidelného spojení MHD. Nedaleko je mateřská škola, základní škola, obchod, lékárna, restaurace a pošta. Ve vzdálenosti 5 minut chůze se také nachází železniční stanice Proboštov a sportovní areál Anger stejně jako probošovský park. Byt je volný, ihned k nastěhování.

Prohlídka uvolněného bytu bude umožněna předchozí domluvě na email: lukas.valenta@sbdmir.cz, nebo tel. 775 690 974.

Minimální nabídková cena činí 1 010 000,- Kč, dle znaleckého posudku.

Zájemce o byt musí nejpozději do 30. 11. 2022 do 08:00 hodin doručit svou nabídku do sídla družstva do podatelny v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT - nabídka pro přidělení bytu Uncínská“. Nabídka musí být podána na řádně vyplněném a podepsaném přiloženém formuláři.

Družstevní podíl bude přidělen zájemci, který nabídne nejvyšší cenu. Při shodné výši nabídek bude přihlíženo k bytovým potřebám zájemce.

Zájemce, který bude vybrán, se musí stát členem družstva a uhradit členský vklad (3 000,- Kč) a zápisné (2 000,- Kč bez DPH) dle Stanov SBD Mír Teplice. Kupní cenu uhradí vybraný zájemce bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů od sdělení informace o jeho vítězné nabídce. V případě, že vybraný zájemce není členem družstva, začne lhůta k zaplacení kupní ceny běžet dnem jeho přijetí do družstva.

Pakliže zájemce kupní cenu řádně a včas neuhradí nebo nesplní pravidla pro členství v družstvu, budou přihlášení zájemci opakovaně vyzváni k podání své nabídky nebo se zopakuje celé nabídkové řízení.

Miroslav Němeček v.r.

předseda družstva