

Zápis

z 5. schůze představenstva SBD "Mír" Teplice konané dne 28. července 2020 v 16:00 hodin
v zasedací místnosti sídla družstva na adrese Gagarinova 1558, Teplice

Evidence usnesení č. 18-26/2020

Přítomni:

Miroslav Adámek, Ing. David Kočíš, Ing. Dagmar Košová, Miroslav Němeček, Ing. Tomáš Pytelka, Jiří Rubinstein, Mgr. Lukáš Valenta

Nepřítomen: **Mgr. Zdeněk Kettner, Mgr. Milan Pokorný**

Schůzi představenstva zahájil a řídil předseda představenstva Miroslav Němeček (dále jen předseda). Na schůzi bylo přítomno 7 členů představenstva a představenstvo je tedy usnášení schopno. Poté předložil návrh pořadu jednání ke schválení popř. k doplnění. Program byl schválen všemi hlasy v tomto znění:

1. Kontrolní komise - projednání stavu družstva.
2. Projednání žaloby pana Adámka ve věci poskytnutí informací o billboardech na objektu č. 602, kde je delegátem.
3. Pověřit předsedu k oslovení odborníka na pracovní právo ve věci revize pracovních vztahů a jejich souladnosti s právními předpisy.
4. Úprava DZO – objekt 310 – V Závětrí 1653, 1654.
5. Úprava DZO – objekt 303 – Doubravická 1681, 1682.
6. Volba předsedy družstva.
7. Projednání personálního obsazení poradních orgánů představenstva (Bytová, Technická a Ekonomická komise).
8. Zrušení pracovního místa hlavního vedoucího.
9. Umístění schránky pro činnost Odborové organizace u vstupních dveří do správní budovy SBD „Mír“ Teplice

K bodu 1

Usnesení č. 18/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Žádost představenstva na kontrolní komisi, aby seznámila představenstvo se stavem družstva. Kontrolní komise se však na jednání představenstva nedostavila.

K bodu 2

Usnesení č. 19/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Návrh na vyhovění žádosti pana Adámka ve věci poskytnutí informací o billboardech na objektu č. 602, kde je delegátem

ROZHODLO

Poskytnout požadované informace.

(hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se Adámek)

K bodu 3

Usnesení č. 20/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Návrh na pověření předsedy k oslovení odborníka na pracovní právo ve věci revize pracovně právních vztahů a jejich souladnosti s právními předpisy.

ROZHODLO

O pověření předsedy k oslovení odborníka na pracovní právo ve věci revize pracovně právních vztahů a jejich souladnosti s právními předpisy.

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

K bodu 4

Usnesení č. 21/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Doporučení EK na zvýšení DZO v objektu 310 – V Závětří 1653, 1654, Teplice na 25,- Kč/m² za měsíc.

ROZHODLO

O odložení rozhodnutí a pověření předsedy k jednání o zvýšení DZO s delegátem a zjištění bližších informací. Předseda bude o výsledku jednání informovat představenstvo.

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

K bodu 5

Usnesení č. 22/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Doporučení EK na zvýšení DZO v objektu 303 – Doubravická 1681, 1682, Teplice na 25,- Kč/m² za měsíc.

ROZHODLO

O odložení rozhodnutí a pověřilo předsedu k jednání o zvýšení DZO s delegátem a zjištění bližších informací. Předseda bude o výsledku jednání informovat představenstvo.

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

K bodu 6

Usnesení č. 23/2020

představenstvo

PROJEDNALO

Návrh na volbu předsedy družstva. Pan Valenta navrhl na pozici předsedy družstva pana Miroslava Němečka. P. Němeček s návrhem souhlasil.

ROZHODLO

O jmenování Miroslava Němečka za předsedu družstva.

(hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se Miroslav Němeček)

K bodu 7

Usnesení č. 24/2020

Představenstvo

PROJEDNALO

Návrh na změnu personálního obsazení v poradních orgánech představenstva (Bytová, Technická a Ekonomická komise)

ROZHODLO

O okamžitém odvolání všech stávajících členů v poradních orgánech představenstva (Bytová, Technická a Ekonomická komise).

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

K bodu 8

Usnesení č. 25/2020

Představenstvo

PROJEDNALO

Návrh na zrušení pracovního místa hlavní vedoucí

ROZHODLO

O tom, že ke dni 30.9.2020 se ruší pracovní místo „hlavní vedoucí“, s tím, že tento den bude posledním dnem existence rušeného pracovního místa v organizační struktuře družstva. Organizační struktura se počínaje dnem 1. 10. 2020 mění tak, že se uvedené pracovní místo z organizační struktury vypouští.

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

K bodu 9

Usnesení č. 26/2020

Představenstvo

PROJEDNALO

Umístění schránky pro činnost Odborové organizace u vstupních dveří do správní budovy SBD „Mír“ Teplice

ROZHODLO

o umístění schránky u vstupních dveří do správní budovy družstva na adrese Teplice, Gagarinova 1558, s označením „První odborová SBD MÍR Teplice, IČ: 09325344“ pro činnost Odborové organizace, a sice na základě sdělení První odborová SBD MÍR Teplice, IČ: 00035351, datovaného ke dni 15.7.2020 o zahájení činnosti odborové organizace „První odborová SBD MÍR Teplice“, IČ: 09325344 u družstva SBD MÍR Teplice, IČ: 00035351, jež bylo družstvu doručeno prostřednictvím datové schránky dne 17.7.2020.

(hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0)

Zapsal: Mgr. Lukáš Valenta

28. 7. 2020