


## ZÁSADY

### pro pronajímání volných, nevyužívaných společných místností v objektech družstva

- 1) Žadatel zajistí souhlas nadpoloviční většiny uživatelů bytů v předmětném domě (nikoli celém objektu).
- 2) Žadatel zajistí vyjádření delegáta.
- 3) Technický úsek dodá rozměry pronajímané místnosti, ověří, zda je zavedená el. instalace, a v případě, že ano, navrhne způsob měření nebo odpojení.
- 4) Způsob využití společných místností bude individuálně povolován vždy jen tehdy, pokud nebude prostor používán k podnikání a užíváním nebudou porušeny požární a bezpečnostní předpisy.
- 5) Nájemní smlouva bude vždy uzavřena na dobu určitou (s možností automatického prodloužení) za cenu 300,- Kč za m<sup>2</sup>/rok, paušální poplatek za osvětlení činí 5,- Kč/měsíčně.

V Teplicích dne 29. 6. 2013



JUDr. Marek Andrášek  
předseda představenstva



Gagarinova 1558, 415 01 Teplice

*Zásady byly odsouhlaseny představenstvem družstva dne 25. 4. 2013*